

# Luksuzna kuća u Surčinu, Radiofar ID#3637

**Cena: 850.000,00 EUR**

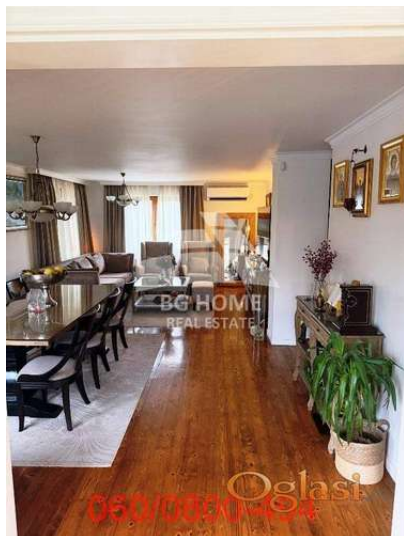
www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Radiofar (Srbija, Beograd, Surčin)

**Ulica i broj:** Svetog Save  
**Kvadratura:** 290  
**Površina zemljišta:** 2200  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-3792764  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.02.2026

**Kontakt:** MIS3A CONSTRUCTION DOO  
**Telefon:** +381605593691



Dodatne informacije:

Terasa, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

LUKSUZNA KUĆA U RADIOFARU - Surčin - IDEALNA LOKACIJA I INVESTICIONI POTENCIJAL! ☐☐☐☐ ☐☐ Lokacija - ključne prednosti: Samo 15 minuta od Aerodrom Nikola Tesla Brza veza sa autoputem Autoput E-75 Do centra Beograd za 20-30 minuta vožnje Mirno, porodično okruženje sa svim sadržajima (škole, prodavnice, vrtići) Savršena kombinacija privatnosti, komfora i odlične povezanosti! ➔☐☐☐☐ ☐☐ Glavna kuća - 190 m<sup>2</sup> Prizemlje: Spavaća soba Prostran dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom Zastakljena terasa idealna za uživanje tokom cele godine ☐☐☐ Sprat: 1 soba Master bedroom sa garderobom ☐☐ Dodatni objekat - 100 m<sup>2</sup> 2 spavaće sobe Kupatilo Dnevni boravak sa kaminom, kompletno u staklu - savršen prostor za relaksaciju ☐☐☐☐ ☐☐ Plac - 24,6 ara Veliki potencijal za: Bazen Uređenu baštu Dodatne sadržaje ili proširenje ☐☐ Uknjiženje: Uknjiženo na 97 m<sup>2</sup> i 46 m<sup>2</sup> Preostala kvadratura je u postupku upisa prava svojine ☐☐ Investicioni potencijal: Luksuzno opremljena - prodaje se sa kompletnim nameštajem. Poštovani su najviši standardi gradnje, drvo aluminijum stolarija... Spremna za useljenje ili izdavanje Visok potencijal prinosa zbog blizine aerodroma i razvoja lokacije Rastuća vrednost nekretnina u Surčinu ☐☐ ☐☐ Cena: 870.000 € ☐☐ Kontakt za zakazivanje pregleda 060/559 36 91 Broj u registru posrednika 1308 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555