

# Odličan duplex na Spensu - 76m2

**Cena: 185.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Spens) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 76  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2590082  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.05.2023

**Kontakt:** ART nekretnine NS-Group Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212300030



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Stan u Maksima Gorkog, 50m od buduće zgrade Palate pravde. Stan je na III spratu, duplex između III i IV sprata (nije potkrovlje, nema kosina, nije ispod krova). Zgrada ima centralno gradsko grejanje. Stan je u nadogradnji koja je urađena 1997., kompletno je renoviran 2007. godine. U donjem delu su predsoblje, dnevna soba+trpezarija, kuhinja, ostava i wc. U gornjem delu su dve spavaće sobe, veliko predsoblje sa američkim plakatom, kupatilo i velika terasa. Udobno za život - spavaće sobe orijentisane su ka mirnom dvorištu. Odlično za advokatsku kancelariju - u blizini su Sud, Palata pravde, Spens, objekti Gradske uprave i pokrajinskih organa. Idealno za 2 studenta - zasebne spavaće sobe + zajedničko kupatilo! Garaža dostupna u dvorištu dostupna; prodaje se zasebno. Za sve dodatne informacije pozovite agente prodaje. KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-22, 064-80-333-23 021-23-000-30 art.nsgroup@gmail.com

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555