

# Banjica, kuća 380m2 na 5a placa ID#1346

**Cena: 749.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Banjica (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Bulevar oslobođenja  
**Kvadratura:** 350  
**Površina zemljišta:** 500  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima

Tekst oglasa:

Sjajna višesobna kuća uknjižena na 350m2, (mereno preko 380m2) na 4 nivoa: na prizemnom nivou se nalaze ostava i garaža+3 nivoa po 120m2 stambenog prostora; 4 terase, 2 francuska balkona; Etažno grejanje na struju, naftu i čvrsta goriva; Kamin koji je u funkciji, a vezan je direktno i za radijatore u kući; 3 klime; Izveden priključak za saunu u jednom od kupatila (koje je veličine 20m2); Prelepo dvorište na 5 ari placa; Bazen sa posebnim grejačem za vodu; U garaži prostor za 1-2 vozila, u dvorištu za 4; Interfon, kamera; Autobusi(78) i trolejbusi(40 i 41), kao i privatni vrtić i 3 osnovne škole u blizini; Odlična za poslovni prostor, a lako deljiva i pogodna i za život bar dve porodice.

**Šifra oglasa:** 03-3584846  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.07.2025

**Kontakt:** JASNA NIKIĆ PR AGENCIJA ZA POSREDOVANJE U PROMETU I ZAKUPU NEPOKRETNOSTI CITYPRO BEOGRAD  
**Telefon:** 011/44-520-99

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555