pdv

Cena: 150.270,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 44
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 2. sprat



Šifra oglasa: 03-3560293
Datum postavljanja oglasa: 09.07.2025

Kontakt: Stan nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 064/8222174 064/8222175

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U jednom od najstarijih delova Novog Sada, na Podbari koja ubrzano prerasta u istinsku i sve popularniju urbanu oazu, nalazi se lokacija ovog stambenog objekta Po+P+4+Pk . Ova lokacija je odlično saobraćajno povezana sa centrom grada – nalazi se na 3 minuta vožnje i 5 minuta lagane šetnje od njega. Sve to kroz delove starog Novog Sada, čiji se jedan od simbola, Almaška crkva nalazi u okruženju. Pored vizuelnih i estetskih prednosti, ova lokacija poseduje sve potrebne preduslove za praktičan i kvalitetno uređen svakodnevni život: pored brojnih prodavnica i marketa u okolini, u neposrednoj blizini su Temerinska i Kvantaška pijaca, osnovna škola Ivan Gundulić, vrtić , Dom zdravlja i Kej žrtava racije. Lokacija je pogodna kako za porodice, tako i za poslovne namene, uzimajući u obzir odlične i brze veze sa centrom i ostalim delovima grada kao i izuzetno mirnu i sigurnu atmosferu koju poseduje. Za kupce prve nekretnine povrat PDV-a. Mogućnost kupovine garažnih mesta. Za vise informacija pozovite...064/215-02-36**