

# Izdato. .Beograd, Gramšijeva, 62m2, 3.0 #3570

**Cena: 1.100,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Hotel YU (Blok 11) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Gramšijeva  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 62  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3798969  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.03.2026

**Kontakt:** BOJANA RAJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE RAJIĆ  
NEKRETNINE BEOGRAD  
**Telefon:** 0605557420



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Stan se nalazi na dobroj lokaciji, preko puta fakulteta "Mega trend", u ulici gde sve radi 24h (Maxi, apoteke, brza hrana, trafike) na Novom Beogradu. Dom zdravlja, pijaca, TC stari Merkator, sve je na udaljenosti od oko 300 m. Stan je okružen zelenilom, decijim igralistima, pored biciklisticke staze u blizini Dunavskog keja (na 5 min hoda) Stan je u odličnom stanju okrečen, ishoblovan parket, nov nameštaj sa kvalitetnim i modernim uređajima. Prostorije: dnevni boravak, trpezarija, kuhinja, dve sobe, kupatilo, terasa. Provizija agencije 60%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555