# Na prodaju jednosoban stan sa pogledom na more Risan Kotor

## Cena: 211.653,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Risan (Crna Gora, Kotor )

**Sobnost:** Jednosoban
**Kvadratura:** 54
**Nivo u zgradi:** Prizemlje




**Šifra oglasa:** 03-3778877
**Datum postavljanja oglasa:** 12.02.2026

**Kontakt:** Rivijera Nekretnine
**Telefon:** +38267316067

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se jednosoban stan u izgradnji sa pogledom na more, povrsine 54m2 u slikovitom gradu Risnu, opstina Kotor. Ovaj stambeni kompleks na samo 200 metara od mora, je pažljivo osmišljen i nudi savršen spoj udobnosti i modernog načina života. Izgrađen na parceli od 2.673 m², kompleks se sastoji od tri zgrade sa ukupno 32 stana — 30 jednosobnih i 2 dvosobna. Projektovan kao objekat spratnosti P+1+PK, stambeni kompleks pruža miran i funkcionalan životni prostor, idealan za sve koji traže dom u spokojnom primorskom okruženju. Kompleks takođe raspolaže sa 25 parking mjesta, što dodatno doprinosi komforu stanara. Struktura stana pozicioniranog u prizemlju objekta br. 1: Ulazni hodnik — 4.00 Kupatilo — 4.99 Hodnik — 4.37 Spavaća soba — 11.13 Dnevna soba sa trpezarijom — 19.12 Kuhinja — 4.65 Terasa — 3.60 Terasa — 2.41 Ukupna površina sa terasom: 54.27 m²