

Cvetanova Čuprija 49m2 kompletno namešten ID#3351

Cena: 105.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Cvetanova čuprija (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Cvetanova Čuprija
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 49
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-2938006
Datum postavljanja oglasa: 29.02.2024

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN
Telefon: 060/5449-002



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U mirnom delu Zvezdare na Cvetanovoj Čupriji prodajemo dvosoban stan 49m2 koji se nalazi u novoizgradjenoj zgradi. Stan se nalazi na 1. spratu od 2 sprata zgrade. Sastoji se od prostrane dnevne sobe, kuhinje, dve spavaće sobe, kupatila i terase. Prodaje se kompletno namešten novim nameštajem i odmah je useljiv. Grejanje je etažno na struju. Klima U blizini stajalište autobusa broj 20, Shop & Go, Sportski centar. Uknjiženo Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 In a quiet part of Zvezdara, on Cvetanova Čuprija, we are selling a two-room apartment of 49 m2 located in a newly built building. The apartment is located on the 1st floor of a 2-story building. It consists of a spacious living room, kitchen, two bedrooms, bathroom and terrace. It is sold fully furnished with new furniture and is ready for immediate occupancy. The heating is electric. Air conditioning Near bus stop number 20, Shop & Go, Sports Center. Registered The agency commission of 2% of the agreed purchase price includes: research necessary to find an adequate property, assistance in negotiations, verification of documents, application for a housing loan, preparation of a purchase agreement/pre-contract, organization of handover,

record of handover, assistance with declaration of tax on absolute rights and possible exemption from the same, change of user of electricity, info station, water, gas... and everything else that is implied by the Law on Intermediation in Traffic and Leasing of Real Estate. Contact phones: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 В тихом районе Звезды, на Цветанова Чуприя, продаем двухкомнатную квартиру площадью 49 м2, расположенную в новостройке. Квартира расположена на 1 этаже 2-этажного дома. Состоит из просторной гостиной, кухни, двух спален, ванной комнаты и террасы. Он продается полностью обставленным новой мебелью и готов к немедленному заселению. Отопление электрическое. Кондиционер Рядом остановка №20, Shop&Go, Спортивный центр. Зарегистрирован Агентская комиссия в размере 2% от согласованной цены покупки включает в себя: исследование, необходимое для поиска подходящей недвижимости, помощь в переговорах, проверку документов, подачу заявки на жилищный кредит, подготовку договора купли-продажи/предварительного договора, организацию передачи, запись передачи, помощь в декларировании налога на абсолютные права и возможном освобождении от него, смена пользователя электроэнергии, информационной станции, воды, газа... и все остальное, что подразумевается Законом о посредничестве в дорожном движении и сдаче в аренду недвижимости. Имущество. Контактные телефоны: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555