

Nov dvoiposoban stan na Telepu

Cena: 163.300,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 71
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3020016
Datum postavljanja oglasa: 28.04.2024

Kontakt: SALGOR NEKRETNINE Reg.br.1639
Telefon: 063/513-314; 063/751-2746



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju 2,5 soban stan površine 71 m2 na trećem spratu, LUX oprema, spavaća soba ima zasebno kupatilo . U novoizgrađenom objektu na Telepu, , u mirnoj ulici, neposrednoj blizini Limana 4, Grbavice, Dunava I Sunčanog keja. Zgrada građena najkvalitetnijim klima blokom, izolacija od kamene vune debljine 10 cm. Grejanje na gas , što omogućava niske troškove u toku grejne sezone. Krov zgrade je izolovan termo izolacijom od 25cm debljine sa parnom branom i paropropusnom membranom. U stepeništu zgrade se nalazi prostor za odimljavanje. U zgradi lift "Kleeman". Pvc stolarija, roletne na daljinsko spuštanje. Troslojna stakla I sedmocomorni prozori. Hrastov parket, E klase. U kupatilu niskomontažni ugradni vodokotlić, sanitarna keramika I uređaji prve klase Zgrada prilagodjena osobama sa posebnim potrebama. U svakoj sobi urađeni priključci za kablovsku televiziju. Mogućnost kupovine garažnog mesta u suterenu zgrade. Povrat PDV-a za kupce prvog stana. Stan je useljiv odmah nakon isplate. Na cenu nekretnine dodaje posrednička naknada 3%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555