

# Banovo brdo, Hipodrom, 2.5, 57m2, EG - Bez Provizije

**Cena: 180.440,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Banovo brdo (Srbija, Beograd, Ćukarica)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 56  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Nije navedeno



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaja Bez Provizije !!! DVOIPOSOBAN STAN U IZGRADNJI – ODLIĀNA LOKACIJA KOD ADA MALL-A, BEZ PROVIZIJE Prodaje se dvoiposoban stan, dvostrano orijentisan površine 57 m<sup>2</sup>, smešten u potkrovlju sa minimalnim kosinama, nove stambene zgrade u mirnoj i neprometnoj ulici, na jednoj od najtraženijih lokacija u blizini Ada Mall-a. Struktura stana: dve spavaće sobe prostran dnevni boravak kuhinja sa trpezarijom kupatilo i zaseban toalet vešeraj dve terase Stanovi će biti opremljeni kvalitetnim materijalima: parket na podovima, sigurnosna ulazna vrata, etažno grejanje na struju, savremena stolarija i pažljivo osmišljen raspored prostorija. Postoji mogućnost kupovine parking mesta u garaži zgrade. Zgrada poseduje urednu dokumentaciju, a investitor je pouzdan, sa dugogodišnjim iskustvom u gradnji stambenih objekata u Beogradu. Izuzetna lokacija: U neposrednoj blizini nalaze se osnovna škola, vrtić, tržni centar Ada Mall, kupalište ADA sa sportskim terenima, Hipodrom i Košutnjak. Odlična povezanost sa svim delovima grada čini ovu nekretninu idealnom za porodičan život. ✓ Mogućnost povraćaja PDV-a za kupce prvog stana ✓ Prodaja bez posredničke provizije ✓ Lokacija na mapi je orijentaciona ✓ Cena u oglasu je bez uraĀunatog PDV-a. Javite se na vreme i rezervišite vaš novi dom!

**Šifra oglasa:** 03-3863451  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.05.2026

**Kontakt:** KVADRATIĆ DOO BEOGRAD - ĀUKARICA  
**Telefon:** 062/434-420

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555