Poslovni prostor - Bačka Palanka - fantastična lokacija ID#1062

Cena: 363.660,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bačka Palanka (Srbija, Bačka Palanka)

Namena prostora: Kancelarija
Kvadratura: 418
Nivo u zgradi: Prizemlje



Šifra oglasa: 03-3390450
Datum postavljanja oglasa: 24.02.2025

Kontakt: TB NEKRETNINE 2020 Reg. br. 1176
Telefon: 0643552559

Dodatne informacije:

Jugoslovenske armije, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Na prodaju fantastičan poslovni prostor ukupne površine 418m2, na odličnoj lokaciji u strogom centru Bačke Palanke. Objekat se sastoji od četiri lokala, svaki je zasebno upisan, ima svoje strujno i brojilo za vodu i kontrolni sat za grejanje na gas. □□ I lokal - površina 152m2, trenutni se u njemu nalazi teretana, komplet je adaptiran, urađane su nove instalacije, novi aluminijumski portali, ima dva sanitarna čvora, svlačionice i ulaz sa dve strane □□ II lokal - površina 83m2, u njemu se trenutno nalazi ugostiteljski objekat, takođe je sve u kompletu renovirano i zajedno sa svim inventarom se i prodaje. Sastoji se od jedne veće prostorije kuhinje, hodnika sa dva sanitarna čvora i ostavom i takođe ima izlaz na dve strane. □□ III lokal - površina 151m2, služio je kao kancelarija ali može da se privede bilo kojoj nameni. □□ IV lokal - površina 32m2, nalazi se u potkrovlju objekta. Lokalima pripadaju i dve bašte, jedna ispred, a jedna u dvorištu objekta. Svi lokali su upisani 1/1, postoji mogućnost kupovine putem stambenog kredita. Ceo poslovni prostor se prodaje zajedno, cena je 870 eur/m2. Sve informacije možete dobiti u agenciji TB nekretnine 2020 Broj u registru posrednika 1176