Magacin 151m², Z C Suva Reka, Leskovac

Cena: 25.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Leskovac (Srbija, Leskovac)

Namena prostora: Magacin
Kvadratura: 151
Nivo u zgradi: Suteren



Šifra oglasa: 03-3060426
Datum postavljanja oglasa: 31.05.2024

Kontakt: Nikola Momcilovic
Telefon:

Dodatne informacije:

Starija gradnja

Tekst oglasa:

Prodajem magacin površine 151 m² koji se nalazi u podrumu (suterenu) zgrade u zanatskom centru Suva Reka u Leskovcu. Ulaz je zajednički sa stanarima. Magacin nije korišćen duže vreme i potrebno je osvežavanje ili renoviranje kao što su krečenje, čišćenje i eventualne manje adaptacije prema potrebi budućeg vlasnika. Poseduje vodu i mogućnost ponovnog priključenja struje. Cena je već umanjena za trošak novog brojila u EPS-u. Prostor je pogodan za radionice, servise, skladište, različite zanatske delatnosti, pa čak i specifične namene poput mini proizvodnje ili funkcionalnih radnih prostora, eventualno teretane ili igraonice (sa malo većim ulaganjima). Pored ovog magacina posedujem i još dva u istoj zgradi, 78 m² i 55 m². Dostupna je i kupovina sva tri prostora u paketu ukupne površine 284 m². Dva manja magacina su jedan do drugog, dok se ovaj nalazi u drugom delu zgrade. Moguće je i iznajmljivanje na duži vremenski period po dogovoru. Prostran suteren magacin sa velikim potencijalom, pogledajte prostor uživo.