

# Izdaje se stan u epicentru Niša, pešačka zona, 60m2, 800e

**Cena: 800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Svetozara Markovića  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 60  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3916601  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.07.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 0184151470



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se namešten jednoiposoban stan u epicentru Niša, u samoj pešačkoj zoni, u zgradi starije gradnje bez lifta, na drugom spratu, površine 60m2, sa grejanjem na struju (postoji mogućnost ponovnog uključivanja centralnog grejanja ukoliko to potencijalni zakupac poželi). Stan se sastoji iz ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom koja ima izlaz na terasu, manje ostave, kupatila i spavaće sobe koja ima pogled na pešačku zonu. Kompletno opremljen novom tehnikom i nameštajem, potpuno komforan i lepo osvetljen stan u kome ćete uživati. Uz zakupninu stana sleduje i posebno parking mesto u dvorištu zgrade. Cena mesečne zakupnine je 800 evra. Depozit je obavezan u visini kirije. Agencijsku uslugu plaćate jednokratno, 50% od prve mesečne zakupnine. Javite se na broj agencije, očekujemo Vas !!!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555