Nov, 4.0, vpr kao prvi sprat ID#1164

Cena: 220.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vidikovac (Srbija, Beograd, Rakovica)

Ulica i broj: Pilota Mihaila Petrovića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 85
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje



Dodatne informacije:

Lift, Klima

Tekst oglasa:

-Izuzetna novogradnja. - Pravosnažna građevinska dozvola. • -Investitor je pravno lice u sistemu PDV-a. - Cena stana je 220 000 + PDV. -Stan se vodi kao poslovni prostor-lokal. -Duplex- prizemlje kome pripada i dvoriste oko 45m2. • - Odlična pozicioniranost zgrade. - Mir, tišina i izolovanost od buke. - Priroda i zelenilo u okruženju. • -U ponudi imaju i dva garazna mesta: 20m2- 25 000€ + PDV. 13m2- 20 000€ + PDV. • - ALU prozori - troslojno staklo. - Hrastov parket prve klase - Tara Concept. -Izolazija od 12-22cm plus klima blok. -Pregradni zidovi akustik blok-dodatna zvucna izolacija. -CG - po potrošnji. -Multi-split sistem sa dve unutrašnje i jednom spoljašnjom jedinicom. • - Autobusko stajalište u neposrednoj blizini zgrade (23, 37, 50, 53, 89). - Dobra povezanost sa svim delovima grada. - Blizina infrastrukturnih sadržaja neophodnih za život. • - Za više informacija pozvati. - Topla preporuka! • Agencijska nadoknada iznosi 2%.

Šifra oglasa: 03-3842374
Datum postavljanja oglasa: 17.04.2026

Kontakt: ARTOPOLIS 369 Reg. br. 2104
Telefon: 069/369-3698