

# Lokal na dobroj lokaciji

**Cena: 802.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar Evrope (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 349  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

Novogradnja, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju lokal na Bulevaru Evrope u novoizgrađenoj zgradi na odličnoj poziciji. U pitanju je ulični lokal u 3 nivoa ukupne površine 349m<sup>2</sup> i prostire se na suterenu, prizemlje i galeriju. Suterenu - 91,43 m<sup>2</sup> Prizemlje - 136,08 m<sup>2</sup> Galerija - 121,42 m<sup>2</sup> Prodaje se u sirovom stanju tako da budući zakupac može u potpunosti da prilagodi prostor svojoj delatnosti. Pristup lokalu sa ulične strane, dvorišne kao i iz suterena/garaže. Prostor je dvostrano orijentisan sa portalima duž ulične strane na oba nivoa. Mogućnost kupovine 3 garažna mesta u suterenu zgrade, kao i 2 parking mesta u dvorištu. Za više informacija pozovite 066 82 92 800 Jelena Bogojević ili 065 27 27 090, Agencija N Nekretnine - Novi Sad, Alekse Šantića 64 - registar posrednika 1405.

**Šifra oglasa:** 03-3556948

**Datum postavljanja oglasa:** 07.07.2025

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292800

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555