

# Krčedin, atraktivan ravan plac

**Cena: 39.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Krčedin (Srbija, Indija)

**Namena:** Pogodno za vikendicu

**Površina zemljišta:** 2338

**Put do placa:** Asfaltni put

**Šifra oglasa:** 03-3920964

**Datum postavljanja oglasa:** 16.07.2026

**Kontakt:**

**Telefon:** 063577348



Dodatne informacije:

Struja

Tekst oglasa:

Na prodaju dve susedne građevinske parcele ukupne površine 2.338 m<sup>2</sup>, smeštene u mirnoj vikend zoni u Krčedinu, sa otvorenim pogledom na Dunav. Parcele se mogu kupiti zajedno kao celina ili pojedinačno, u zavisnosti od potreba i planova budućeg kupca. Predstavljaju odličnu priliku za one koji žele da izgrade vikendicu sa bazenom i uživaju u miru i privatnosti, ali i za kupce koji traže veći plac za realizaciju sopstvenih ideja i investicionih planova. Osnovne karakteristike: Ukupna površina: 2.338 m<sup>2</sup> Dve parcele iste veličine Građevinsko zemljište Asfaltni prilaz do placa Otvoren pogled na Dunav Mirno, prirodno okruženje Mogućnosti gradnje: Izgradnja jednog ili više vikend objekata Spratnost objekata P+Pk (prizemlje + potkrovlje) Mogućnost izgradnje pratećih sadržaja (bazen, letnjikovac i sl.) Veliki procenat zelenih površina – idealno za koncept odmora i privatnosti Infrastruktura: Mogućnost priključenja na elektro mrežu Vodosnabdevanje putem bunara Septička jama kao rešenje za otpadne vode Ključna prednost: Veća površina otvara mogućnost kreiranja: luksuznog privatnog kompleksa dve odvojene vikend celine ili investicionog projekta (rentiranje / turizam) Parcele su idealne za kupce koji žele kombinaciju prirode, pogleda i dugoročnog potencijala rasta vrednosti. Za više informacija i zakazivanje obilaska, kontaktirajte nas.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555