

Vojvode Stepe 122m2 ID#1416

Cena: 299.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Voždovačka crkva (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Vojvode Stepe
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 122
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3012186
Datum postavljanja oglasa: 22.04.2024

Kontakt: Lenka nekretnine doo Beograd-Noví Beograd
Telefon: 060/57-11-190



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Ovaj ultraluksuzni stan nalazi se u novoj zgradi u ulici Vojvode Stepe. U pitanju je zgrada sa malim brojem stanova visokog kvaliteta gradnje sa divnom fasadom i video nadzorom. Stan se nalazi na prvom spratu. Ceo stan je luksuzno uređen i prilagođen potrebama porodičnog toplog doma. Na samom ulasku u stan dočekuju vas kvalitetna sigurnosna vrata kao i podovi i unutrašnja stolarija visokog kvaliteta. Odmah vam se javlja slika jednog udobnog i kvalitetnog života i osećaj mira i sigurnosti u svom toplom domu. Iz hodnika put vodi u mali toalet, spavaći blok i ogroman open space dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, koji izlazi na predivnu lođu. Prostor koji će vam omogućiti kako divne trenutke sa porodicom, tako i mogućnost da ugostite veliki broj prijatelja i uživate. Spavaći blok potpuno je hodnikom izolovan od dnevnog boravka, sadrži tri sobe i dva kupatila, kao i ostavu-garderobier. Stan sadrži dva kupatila i toalet vrhunskog dizajna i kvalitetne keramike ukusno opremljena. Stan ima 122m² i po strukturi je četvorosoban. Moguće je kupiti više parking mesta po ceni od 18000 evra po mestu u samom objektu sa liftom koji vodi do stana. Prostor je opremljen spuštenim plafonima led rasvetom, drvo-aluminijum spoljašna stolarija sa aluminijumskim roletnama i velikim oknima tako da je obezbeđen mali koeficijent ulaza i izlaza toplote, odlično je zvučno izolovan, inokeramika na podovima terasa, kvalitetnim podovima hrastov višeslojni parket brodski pod, jednokrnlina sobna vrata sa ramom krila od punog drveta. Stan je klimatizovan. Ovaj stan je dostupan za useljenje. Mikrolokacija same zgrade je odlično saobraćajno povezana sa ostalim delovima grada što olakšava mreža novih gradskih saobraćajnica kao i blizina autoputa. U neposrednoj blizini objekta nalazi se veliki broj supermarketa, kao sportski centar Banjica koji nudi mnoštvo sadržaja. Retko u ponudi atraktivna nekretnina koja pruža pun komfor. Kupac plaća proviziju 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555