

# Nov jednoiposoban stan - 39m<sup>2</sup> - Telep

**Cena: 124.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Laze Lazarevića  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 39  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3864766  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.05.2026

**Kontakt:** VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA  
NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD  
**Telefon:** 0658451237



Dodatne informacije:

, Lift, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju potpuno opremljen jednoiposoban stan u novogradnji na Telepu - 39m<sup>2</sup>. U ponudi je izuzetno svetao i funkcionalan jednoiposoban stan površine 39m<sup>2</sup>, smešten u modernoj stambenoj zgradi novije gradnje u ulici Laze Lazarevića, na jednoj od najtraženijih lokacija na Telepu. \* Stan je odlično pozicioniran i tokom celog dana obiluje prirodnom svetlošću, što prostoru daje prijatnu i toplu atmosferu. Raspored je veoma funkcionalan i maksimalno iskorišćen, pa je nekretnina idealna kako za svakodnevni život, tako i kao investicija za izdavanje. Nekretnina se prodaje potpuno nameštena i opremljena kompletnim nameštajem i tehnikom. U cenu su uključeni: Kompletno opremljena kuhinja Veš mašina \* Klima uređaj Sav neophodan nameštaj za useljenje bez dodatnih ulaganja Zgrada je modernog tipa i poseduje video nadzor, što dodatno doprinosi sigurnosti i komforu stanara. Kvalitet gradnje je na visokom nivou, a grejanje je na gas, što omogućava veoma niske mesečne troškove. Lokacija je izuzetna za miran i kvalitetan život. U neposrednoj blizini nalaze se marketi, prodavnice, apoteke, škole, vrtići, kao i autobuska stajališta sa odličnom povezanošću sa centrom grada i svim ostalim delovima Novi Sad. Stan je uknjižen 1/1, bez tereta i zabeležbi, što omogućava sigurnu i brzu kupovinu. Nekretnina predstavlja odličan izbor kako za rešavanje stambenog pitanja, tako i za investitore koji traže stan spreman za odmah izdavanje. Cena: 124.000 € Agencijska provizija je uključena u cenu. Za više informacija i zakazivanje gledanja pozovite: 065/8451-237

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555