

Kuća, 214m² u blizini Bogoslovije

Cena: 149.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Trošarina (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Gabrovački put
Kvadratura: 214
Broj soba: 4,5 soba
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju

Šifra oglasa: 03-3047623
Datum postavljanja oglasa: 21.05.2024

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ
Telefon: 018290350



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se kuća na Trošarini uknjižene korisne površine 214m² plus garaža 27m². Parcela na kojoj je kuća je ukupne površine 394m². Kuća se sastoji od prizemlja gde su pomoćne prostorije, sprata koji je potpuno opremljen i useljiv, i drugog sprata u potkrovlju koji ima svoj posebni ulaz, koji je bez pregradnih zidova u sivoj fazi gradnje. Kuća je u dobrom stanju. Prvi sprat se sastoji od dve spavaće sobe, hodnika, kupatila i velikog višenamenskog prostora, dnevne sobe, trpezarije i kuhinje. Na podu je parket i laminat, grejanje je sa inverter klimom, stolarija je drvena. Drugi sprat kuće je moguće srediti i organizovati u skladu sa potrebama novog vlasnika, pošto nema pregradnih zidova. Kuća je na odličnoj lokaciji za porodični život a u prirodnom okruženju, za one koji žele da izbegnu gradsku gužvu, a opet u blizini svih vitalnih gradskih sadržaja. Zbog konfiguracije terena garaža je ukopana tako da je iznad nje lepo dvorište sa zelenilom. Kuća je legalizovana, čisto vlasništvo, moguća je kupovina i putem stambenog kredita.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555