

Mini hotel na 1. liniji sa placem od 2.620 m2. Boka Kotorska

Cena: 2.200.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Kotor (Crna Gora)

Kvadratura: 670

Površina zemljišta: 262000

Broj soba: 5 soba i više

Grejanje: Gradsko

Šifra oglasa: 03-2186661

Datum postavljanja oglasa: 22.04.2022

Kontakt: AdriaMoment / Luxury Adriatic d.o.o.

Telefon: +38268164699



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se mini hotel na 1. liniji sa placem od 2.620 m2. Boka Kotorska Četverospratna vila smještena je 5 kilometara od Starog grada Kotora. Vila je sagrađena 70-ih godina, potpuno obnovljena 2007. godine. Sve sobe pružaju veličanstven pogled na Boku Kotorsku i slikoviti planinski lanac. Postoji vrt od 300 m2 s izlazom na plažu. Površina kuće je 670 m2, površina parcela 2620 m2. Na tom mjestu možete sagraditi još 3 kuće na tri kata, svaka za 6 stanova (dozvola za gradnju). Struktura: U prizemlju se nalazi sala s restoranom i kuhinjom. Na ostale 3 etaže nalaze se dvokrevetni, trokrevetni i petokrevetni apartmani. Svaki se sastoji od dnevnog boravka s čajnom kuhinjom, spavaćih soba, terase s pogledom na more i planine, kupaonice (hidromasažni tuš ili jacuzzi). Ukupno hotel ima 15 soba, od toga 9 spavaćih soba. Centralno grijanje (dizel kotao). Do mora 30 metara. Pristup maloj šljunčanoj plaži. U zaljevu možete napraviti privatno pristanište za jahte i čamce.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555