

# Kalenić pijaca, sa garažnim mestom

**Cena: 1.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Sindelićeva  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Nenamešten  
**Kvadratura:** 144  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2760017  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.10.2023

**Kontakt:** DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)  
**Telefon:** 011/3622-322



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Sindelićeva, 3/3, izuzetno retko u ponudi, stan na odličnoj lokaciji u samom srcu Vračara, na samo 100m od Bulevara kralja Aleksandra, u blizini svih sadržaja neophodnih za komforan i ugodan život, kompletno renoviran i neuseljavan nakon renoviranja, grejanje etažno na struju i dve velike klime, uz stan je obezbeđeno garažno mesto što predstavlja izuzetnu priliku za ugodan i miran boravak. Stan je prazan, izuzetne strukture, na dva nivoa, osvetljen, sa kompletno opremljenom kuhinjom rađenom po meri, veliki kombinovani frižider, ugradna ploča i rerna, rashladni frižider samo za piće, dva mokra čvora, veš mašina za pranje i sušenje veša, stan na gornjem nivou ima tri spavaće sobe, veliko kupatilo i predivnu veću lođu zaštićenu od buke tako da boravak na njoj predstavlja pravi užitek. Na donjem nivou velika dnevna soba sa odvojenom kuhinjom i trpezarijom, kupatilo i ostava. Renovirana zgrada sa urađenom Demit fasadom, nova ulazna vrata, sređeni hodnici, novi lift. Obavezan depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Agencijska provizija za zakupca 50%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555