

# Stan i poslovni prostor na odličnoj lokaciji!

**Cena: 160.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Zetska  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 200  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3683133  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.11.2025

**Kontakt:**  
**Telefon:** 063336377



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodajem stan i poslovni prostor u blizini kliničkog centra, medicinske škole i stadiona cair. Stan je površine 140m2 i nalazi se na spratu kuće (zauzima ceo sprat), sastoji se od velikog dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, tri spavaće sobe, dva kupatila i velike terase koja gleda na Zetsku ulicu, zbog svoje strukture deljiv je po potrebi i na manje celine. Poslovni prostor se nalazi u prizemlju, površine je 60m2 ima veliki ulazni portal koji gleda direktno na ulicu, sastoji se od velike glavne prostorije, dve manje prostorije i kupatila, moguće je da se po potrebi podeli i na dve manje celine, jer ima dva ulaza. Stan i poslovni prostor se prodaju isključivo zajedno, po ceni od 160.000 evra. Nekretnine zahtevaju manja ulaganja ali su zbog svoje lokacije i strukture odlična investicija za bilo koju namenu. Sve dodatne informacije možete dobiti pozivom na broj 063/336377. Zvati posle 15h Ne zanima me saradnja sa agencijama, pa molim iste da me ne kontaktiraju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555