

# ODLIČNA CENA!

**Cena: 256.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 1 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 83  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

RETKO U PONUDI! Izuzetan stan, ko je upoznat sa lokacijama u Novom Sadu zna da je Sunčani kej jedan od najtraženijih i najboljih lokacija u gradu. Izuzetna gradnja i raspored prostorija, mirno i puno zelenila na samo 30m od Dunava sa mnoštvo parkinga oko zgrade. Podrum, ostava, dodatna biciklana na korišćenje uz stan. Dvorišno orijentisan - severozapad, idealno. Visoki prvi sprat, zgrada održavana, stan renoviran pre 5 godina. Dodatno grejanje, osvetljenje. U stanu ostaje kuhinja po meri, klima, dok za ostatak nameštaja postoji prostora za dogovor. Uknjiženo 1/1 na vlasnika, mogućnost kupovine putem stambenog kredita. NAŠA PREPORUKA!

**Šifra oglasa:** 03-2272412

**Datum postavljanja oglasa:** 26.07.2022

**Kontakt:** King nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648033312

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555