

Trosoban stan - 74m² + parking - Centar

Cena: 550,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Rotkvarija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Vuka Karadžića
Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 74
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3929446
Datum postavljanja oglasa: 29.07.2026

Kontakt: VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD
Telefon: 0601948242



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

🏠 Izdaje se prostran trosoban stan – Vuka Karadžića, Centar 🏠 🏠 U ponudi je prostran i kompletno namešćen ten trosoban stan površine 74m²;, smešćen na 2. spratu stambene zgrade u ulici Vuka Karadžića. Stan se nalazi u mirnoj ulici, na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini centra grada, –to ga čini idealnim izborom za porodicu, par ili zaposlene koji žele komfor i odličnu povezanost sa svim važnim sadržajima. 🏠 Stan je potpuno opremljen i odmah useljiv. Posедуje sav namešćen;taj i kompletnu belu tehniku, uključujući i sudomašćarinu, pa budućim zakupcima pruža maksimalnu udobnost bez dodatnih ulaganja. Po potrebi će u stan biti donet i TV. 🏠 Stan se sastoji od dnevne sobe, trpezarije, kuhinje, dve spavaće sobe, kupatila, posebnog toaleta i dve terase. Funkcionalan raspored prostorija pruža dovoljno prostora za udoban i kvalitetan život. 🏠 U cenu zakupa uključeno je i korišćarin;ćenje zajedničkog parkinga u dvorišćarin;tu zgrade, –to predstavlja veliku prednost u ovom delu grada. 🏠 Grejanje je centralno, a trošćar;kov i informatike iznose oko 11.000 dinara mesečno. 🏠 Lokacija je jedna od najvećih prednosti ovog stana. Nalazi se u mirnoj ulici, na svega nekoliko minuta hoda od centra grada. U neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, marketi, restorani, kafići, –kole, vrtići, autobuska stajališćar;ta i svi sadržaji neophodni za kvalitetan svakodnevni život. 🏠 Odmah useljiv 🏠 Trosoban stan 🏠 74m²; 🏠 2. sprat 🏠 Kompletno namešćen;ten 🏠 Dnevna soba 🏠 Trpezarija 🏠 Kuhinja 🏠 Dve spavaće sobe 🏠 Kupatilo + poseban toalet 🏠 Dve terase 🏠 Kompletna bela tehnika 🏠 Sudomašćarina 🏠 TV će biti obezbeđen po potrebi 🏠 Centralno

grejanje ☐ Zajednički parking u dvorišću uključen u cenu ☐
Mirna ulica ☐ Odlična lokacija ☐ Samo nekoliko minuta hoda do
centra grada ☐☐ Cena mesečnog zakupa: 550€ ☐☐ Depozit:
550€ ☐☐ Agencijska provizija: 275€ (jednokratno) ☐☐ Za
više informacija i zakazivanje gledanja stana pozovite:
0601948242.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555