

# Premium novogradnja na Bežanijskoj kosi ID#24906

**Cena: 452.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bežanijska Kosa 3 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Ljubinke Bobić  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 113  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3821990  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.03.2026

**Kontakt:** PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU,  
GRAĐEVINARSTVO I USLUGE STILIKO DOO BEOGRAD - BEGALJICA  
**Telefon:** 063/347-790



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Svojim modernim rešenjima i visokim standardima gradnje, predstavljaće ekskluzivni stambeni objekat u srcu Bežanijske kose. Savršen spoj savremene arhitekture, udobnosti i vrhunskog kvaliteta gradnje namenjen onima koji žele da uživaju u stilu, sigurnosti i komforu. Objekat je projektovan prema najvišim standardima modernog stanovanja. Prostor unutar objekta karakteriše spoj modernog i funkcionalnog, kako zbog dvostrane orijentacije stanova tako i zbog njihove strukture i fleksibilnosti. Fasadni zidovi su od termo blokova sa poboljšanim termičkim karakteristikama što omogućava maksimalnu energetska efikasnost a koja je ujedno finansijski isplativa. Za parkiranje stanarima na raspolaganju će biti moderna garaža sa velikim brojem parking mesta u dva nivoa do kojih se stiže savremenim autoliftom. Bezbedna i mirna lokacija nadomak grada sa mnoštvom komercijalnih i rekreativnih sadržaja omogućiće životni stil na zavidnom nivou. Bilo da živite brzim, savremenim stilom ili želite da uživate u kutku mira i čistog vazduha, ovo je odličan izbor novog doma. Povucite pravi potez i obezbedite sebi komfor i toplinu savremenog stanovanja. Planirani rok završetka gradnje i useljenje je septembar 2026. Sve informacije koje se tiču projekta, od izbora stana, tehničkih specifikacija i proceduralnih detalja, do konsultacija i organizacije rezervacije, možete dobiti u Agenciji Beostil nekretnine, Knez Mihailova 23. Cena + PDV Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Za više informacija posetite naš sajt <https://www.beostilnekretnine.rs> / ili nas posetite - Beograd, Knez Mihailova 23/III

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555