

# Lokal, Podzemni prolaz

**Cena: 14.700,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Namena prostora:** Više namena

**Kvadratura:** 8

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3703988

**Datum postavljanja oglasa:** 22.11.2025

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana

**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Obrenovićeva, Starija gradnja, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se lokal u podzemnom prolazu, u neposrednoj blizini Njujorkera, uknjižene površine 8 m<sup>2</sup>, bez mokrog čvora, od sanitarije poseduje samo lavabo i bez klima uređaja. Grejanje je na struju (sami donosite grejno telo). Lokal je pogodan za različite delatnosti, kako za prodajni deo tako i za kancelariju, mini kozmetički salon. Uknjižen, svojina 1/1. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija javite se i posetite naš sajt.

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555