Srbobran - Bečej, Salaš sa izlazom na Beljansku baru i 6.9 kJ poljoprivrednog zemljišta

Cena: 250.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Turija (Srbobran) (Srbija, Srbobran)

Kvadratura: 198
Površina zemljišta: 39555
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Ostalo



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Retko u ponudi! Prodaje se Izuzetan salaš sa 6.9 katastarska jutra zemlje na putu Srbobran - Bečej, bliže Turiji. Salaš celom širinom sa poljoprivrednim zemljištem izlazi na zaštićeno područje - Park prirode Beljansku baru, a sam objekat izlazi na asfaltni put. Salaš je čvrste gradnje i delimično je renoviran. Stambeni deo je veliki 198 m2 i sastoji se iz dva dela, te se po želji kupca može preurediti na različite načine. Kuća je komforna, ima struju na solarne panele. Salaš ima vodu iz sopstvenog bunara. i drugog bušenog dubljeg bunara. U kući je grejanje na loženje na prostu peć. Kuća trenutno ima sredjen tri sobe, kuhinju i prostor za kupatilo, a drugi deo stambenog objekta je veliki prostor te se može pregrađivati po želji i potrebama kupca. Pored stambenog objekta na salašu postoje i drugi odvojeni pomoćni objekti, svi zidani od čvrstog materijala sve ukupne površine oko 110 m2. Salaš je ograđen, a oko salaša je poljoprivreno zemljište, koje se redovno obrađuje. U okviru samog salaša se nalazi mlad voćnjak propisno zasadjen. Ovaj salaš - imanje, je odlično za stalno stanovanje, jer su blizu svi za život potrebni sadržaji, pogodno za vikend odmor, za bavljenje poljoprivredom, a takođe se može pretvoriti u luksuznu vilu za uživanje ili u turistički kompleks za izdavanje. Sami objekti su okruženi sa visokim zimzelenimi listopadnim drvećem i stvaraju izuzetno lepo okruženje i prijatno mesto za život. Na fotografijama se ne može potpuno dočarati salaš, potrebno je doći, videti i osetiti svu lepotu prirode, mira i same građevine. Retko u ponudi se nalazi ovako mesto, kvalitetni objekti i dovoljno veliko zemljište oko njega, koje se može prilagoditi razlišitim potrebama i po povoljnoj ceni. Tel. 065/424 55 77. Više fotografija na našem sajtu.

Šifra oglasa: 03-3776470
Datum postavljanja oglasa: 09.02.2026

Kontakt: VILA NEKRETNINE Reg. br. 839
Telefon: 065/4245577;