

Uknjižena kuća 108m2 ID#134331

Cena: 190.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Učiteljsko naselje (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Kačićeve
Kvadratura: 84
Broj soba: 4 sobe

Šifra oglasa: 03-3669967
Datum postavljanja oglasa: 19.10.2025

Kontakt: PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER NEKRETNINE WINNER
DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD
Telefon: 067/7789-343



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

mamo izuzetno zadovoljstvo da vam ponudimo kucu na top lokaciji u blizini Aviv parka, okretnice tramvaja i autobusa i velikog broja marketa, restorana, trznica, pekara, menjacnica.. Pozicionirana je tako da pruža mir, tisinu, udobnost sa sopstvenim delom dvorišta koje iznosi 25m2 a opet u neposrednoj blizini se nalaze sve svi neophodni sadržaji za kvalitetan način života. Kuca je topla, izolovana i bez vecih ulaganja, unutrašnjost je kompletno renovirana. Grejanje je individualno, na parno grejanje, sa prosecnim mesecnim troskom tokom zime od oko 10.000 dinara. Komunalni troškovi su niski, u proseku oko 2.000 dinara mesečno. Prostorije prizemlje: predsooblje, kupatilo, kuhinja sa trpezarijom, dnevni boravak, jedna radna / spacaca soba Prvi sprat: dve spavace sobe i hodnik koji može da funkcioniše kao dnevni boravak, terasa (5m2). Upotrebna dozvola je za 84,3 a mereno ima 108m2 agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555