

# Prodaja stana - Blok 45 (Sava), Novi Beograd ID#2174

**Cena: 239.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Blok 45 (TC Enjub) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Nehruova  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 71  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3798039  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.03.2026

**Kontakt:** Privredno društvo Milenijum nekretnine d.o.o. Beograd-  
Novi Beograd  
**Telefon:** 069/2214059



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Stan se nalazi u mirnoj zgradi okruženoj zelenilom, idealnoj za porodični život. U neposrednoj blizini su vrtić, osnovna škola, prodavnice i svi neophodni sadržaji. Dodatne prednosti: Dva mokra čvora Kupatilo renovirano pre nekoliko godina Odličan raspored prostorija Prvi sprat - idealan za porodice, ali i starije osobe Veliki potencijal za adaptaciju po sopstvenim željama Stan je za sređivanje, što budućem vlasniku daje mogućnost da ga uredi prema sopstvenom ukusu. Izuzetna lokacija i funkcionalan raspored preduslov su za odličnu investiciju. Za više informacija i zakazivanje razgledanja - pozovite. Posrednička provizija u skladu sa uslovima poslovanja 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555