Aria Residences ekskluzivni stambeno-poslovni kompleks Tivat

Cena: 138.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Tivat (Crna Gora, Tivat)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 42
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Smješten u mirnom predgrađu Tivta, “Aria Residences” nudi savršenu ravnotežu između modernog života i prirodnog okruženja. Naš ekskluzivni stambeno-poslovni kompleks sastoji se od šest pažljivo dizajniranih zgrada – Aria Verde, Aria Vista, Aria Breeze, Aria Oasis, Aria Harmony i Aria Serenity. Ovaj jedinstveni projekat nudi ukupno 54 luksuzne jedinice, sa kvadraturama koje se kreću od 42 do 76 m², pružajući širok spektar mogućnosti za odabir prostora koji savršeno odgovara potrebama, kako pojedinca, tako I cjelokupne porodice. Svaka zgrada ima svoj identitet, a sve zajedno čine harmoničnu cjelinu u kojoj su sigurnost i privatnost klijenata na prvom mestu. „Aria Residences“ se nalazi na idealnoj poziciji koja omogućava jednostavan pristup svim bitnim lokacijama: Centar Tivta – bogata ponuda restorana, kafića i kulturnih sadržaja. Aerodrom Tivat – omogućava savršen pristup domaćim i međunarodnim destinacijama, udaljen svega 5 minuta vožnje. Porto Montenegro – prestižno nautičko naselje, dom luksuznih jahti, prodavnica i restorana. Plaže i rekreativni sadržaji – više plaža i rekreativnih zona dostupno je na kratkoj udaljenosti, omogućavajući uživanje u sunčanim danima i morskim aktivnostima. Trajekt – povezanost sa svim dijelovima Bokokotorskog zaliva, a nalazi se samo 10 minuta vožnje udaljenosti. Škole, zdravstvene ustanove, pozorište, park, tržni centri – svi neophodni sadržaji za svakodnevni život nalaze se u blizini, što omogućava maksimalnu udobnost i uštedu vremena. Grubi građevinski radovi su završeni na objektima “Verde” i “Breeze”, završetak izgradnje je predviđen za april 2025. godine. Po završetku izgradnje ovih objekata, kreće se fazno sa izgradnjom objekata “Serenity” i “Harmony” početkom septembra 2024. godine. Rok za izgradnju tih objekata je 18 mjeseci. Dinamika plaćanja je organizovana na sledeći način: I rata koja se uplaćuje po potpisivanju kupoprodajnog predugovora u iznosu od 50%, II rata – 25% do 31.12.2024. godine i III rata – 25% po preuzimanju ključa. Aria Residences – Vaš novi standard života.

Šifra oglasa: 03-3337350
Datum postavljanja oglasa: 15.01.2025

Kontakt: Rivijera Nekretnine
Telefon: +38267316067