

Ulični lokal u Železničkoj ulici - Dva Nivoa ID#1737

Cena: 400,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 58

Namena prostora: Lokal

Šifra oglasa: 03-3944018

Datum postavljanja oglasa: 20.08.2026

Kontakt: SOFISI HOME DOO NOVI SAD

Telefon: 0658557209



Dodatne informacije:

Železnička 39, Prizemlje, Nenamešten, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Centar grada, ulica Železnička broj 39 - slepi deo ulice prema ulici Maksima Gorkog. Predstavljamo odličan, nenamešten ulični lokal sa izlogom u dva nivoa - prizemlje i suteran. Na prvom nivou dimenzija cca 4mx8m nalazi se jedna prostorija sa dva sanitarna čvora sa predprostorom. Stepenicama se spuštate u veliku suterensku prostoriju koja poseduje takođe i dve ostave. Klimatizovan. Centralno gradsko grejanje. Prostor je bio ranije korišćen u kozmetičke shrhe, frizerske, kancelarijske - univerzalne je namene. MOGUĆNOST OTKUPA ODREĐENIH KOMADA NAMEŠTAJA i inventara. Ugovor o zakupu sklapa se sa fizičkim licem. Useljiv od 01.09.2026. godine. (Sofisi home doo Novi Sad, Novi Sad, Reg. broj posrednika 2011). Agencijska provizija iznosi 100% od cene prve zakupnine. Kontakt tel.: 065/8557209

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555