

# Botanička bašta, Porečka, 4.0, garaža, useljiv ID#10503

**Cena: 350.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Botanička Bašta (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Porečka  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 110  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3867574  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.05.2026

**Kontakt:** SUZANA ROGAN PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE CITY  
HEDONIA BEOGRAD  
**Telefon:** 011/2283-734



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U neposrednoj blizini Botaničke bašte, Lidl-a i Cvijićeve ulice, a na desetak minuta od Tašmajdana, Skupštine, Trga Nikole Pašića, nalazi se ovaj četvorosoban stan. Smešten je na šestom spratu uredne i održavane zgrade sa novim liftom. U blizini su i ostale znamenitosti starog grada koje ovu lokaciju čine jednom od najtraženijih, pa infrastrukturu i saobraćajnu mrežu ne treba ni naglašavati. Stan je prostran i od prostorija poseduje ulazni deo sa ugradnim plakarima, kuhinju, veliki dnevni boravak, tri spavaće sobe, dva mokra čvora, lođu i ostavu. Za renoviranje. Odmah useljiv. Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 35.000 EUR. Agencijska provizija 2% 069/2191-847 i 011/2283-734

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555