

# Najekskluzivnija gradnja na Ledinama, smart sistemi

**Cena: 109.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Surčin (Srbija, Beograd, Surčin)

**Sobnost:** Dvosoban

**Kvadratura:** 39

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Etažno

**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

ID 1049 Za više informacija ili razgledanje, molimo pozovite 060 5262 151. Direktno od investitora, bez agencijske provizije, uz svu potrebnu pravnu pomoć! -U najlepšem i najurbanijem delu Ledina, kod nove crkve Sv. Apostola, novoplanirani kompleks zgrada sa kompletnim urbanim sadržajima (pošta, banka, supermarket, restoran, apoteke, vrtić i ostale uslužne delatnosti). - Komplex je odlično pozicioniran u neposrednoj blizini stajališta 7 linija gradskog prevoza na 5 minuta od novog Beograda i 15 minuta od centra grada, u blizini aerodroma i novog auto puta sa prelepim pogledom sa prostranih terasa na Novi Beograd, savske mostove, Banovo brdo, Košutnjak, Avalu, Beograd na vodi. - Struktura stana:  
- Ulazni hodnik. - Elegantna, prostrana i svetla dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom. - Spavaća soba. - Kupatilo opremljeno keramikom prve klase. - Stan je odrađen sa najkvalitetnijim proverenim materijalima ugrađenim po svim propisanim građevinskim standardima. - Stan slične strukture i kvadrature može se naći i na drugim spratovima. - Odmah useljiv. - Mogućnost kupovine parking, cena 7.600 - Postoji i mogućnost iznajmljivanja istog, cena 35e mesečno. - Ne postoji mogućnost kupovine na kredit. Broj posrednika u registru 1667.

**Šifra oglasa:** 03-3895217

**Datum postavljanja oglasa:** 22.06.2026

**Kontakt:** MILAN ĐOKIĆ PR POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNINA I KONSALTING AMBIJENT NEKRETNINE INĐIJA

**Telefon:**

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555