

Lux dvosoban stan, novogradnja Zvezdara ID#10346

Cena: 161.700,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Učiteljsko naselje (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 46
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3968605
Datum postavljanja oglasa: 22.09.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo dvosoban stan u novoj zgradi na Zvezdari, Učiteljsko naselje. Izgradnja ovog stana je predviđena kao lux novogradnja u zgradi koja se gradi po standardima Premium kvaliteta gradnje. Stan se nalazi na prvom spratu zgrade od ukupno dva sprata, sa liftom. Pažljivo je projektovan, kako bi svaki njegov kvadrat bio maksimalno iskorišćen. Strukturu stana čine: -ulaz, -kuhinja, -dnevna soba sa trpezarijom, -kupaćilo, -soba, -terasa. Savremeni sistemi grejanja i hlađenja su projektovani sa ciljem da obezbede visok nivo komfora sa minimalnom potrošnjom energije i niskim troškovima stanovanja. Ovo nije projekat masovne stanogradnje. Koncept objekta zasnovan je na manjem broju stanova, niske spratnosti sa liftom, kvalitetnoj gradnji i savremenim tehničkim rešenjima za svakodnevni život. Zgrada se nalazi na odličnoj lokaciji na Zvezdari sa odličnom povezanošću sa svim delovima grada. Savršena kombinacija mirnog porodičnog okruženja i važnih sadržaja u gradu. U blizini se nalaze Beo šoping centar i Aviv park, Bulevar Kralja Aleksandra, Cvetkova pijaca, Zvezdarska šuma, kao i prodavnice, škole, vrtići, dom zdravlja, sportski centar. Planirani završetak gradnje predviđen je za septembar 2027. Mogućnost kupovine garažnog mesta. Cena je izražena bez PDV-a. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555