

# Predstavljamo vam poljoprivredno zemljište ukupne površine 3551m<sup>2</sup>

**Cena: 32.920,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sremski Karlovci (Srbija, Sremski Karlovci)

**Površina zemljišta:** 3551

**Šifra oglasa:** 03-3891924  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.06.2026

**Kontakt:** ONE nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648033335



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam poljoprivredno zemljište ukupne površine 3551m<sup>2</sup> u Sremskim Karlovcima. Zemljište je većinski pod zasadom šljiva, uz nekoliko stabala jabuka, krušaka i breskvi, dok se na parcelama nalazi i preko 400 čokota vinove loze različitih sorti. Zahvaljujući postojećim zasadima, novi vlasnik može odmah nastaviti sa održavanjem i eksploatacijom imanja. Posebnu vrednost ove nekretnine predstavlja činjenica da se uz zemljište dobija kompletan alat koji se nalazi na imanju, kamp prikolica, kao i motokultivator sa prikolicom, što značajno smanjuje početna ulaganja i omogućava nesmetan rad od prvog dana. Nekretnina idealna za poljoprivrednu proizvodnju, porodično gazdinstvo ili kao investicija za budućnost. Retka prilika da na jednom mestu dobijete uređeno zemljište, zasade i kompletnu opremu za rad. Za više informacija kontaktirajte naše agente prodaje. Agencijska sifra: 572496

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555