

# Uskoro useljiv 4.0 stan u izgradnji - granica sa Telepom

**Cena: 124.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 62  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3802316  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.03.2026

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-  
NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292500



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam prodaju četvorosobnog stana u izgradnji, 61m2 etažirane površine. Lokacija - Adice - deo koji gravitira Telepu. Objekat spratnosti P+1+PK se nalazi u već infrastrukturno razvijenoj ulici i kraju, što podrazumeva asfalt, kanalizaciju, atmosferske vode, itd. PDV u iznosu od 10% nije uračunat u navedenu cenu i može biti odbitna stavka za kupce prve nekretnine. Planirani rok završetka gradnje Septembar 2026. godine. Posrednička naknada je uračunata u navedeni iznos. Za sve dodatne informacije, prezentaciju projekta i obilazak gradilišta obratiti se na broj telefona 066 82 92 400 ili 065 27 27 091, Alekse Šantića 64, N-NEKRETNINE, upisan u registar posrednika 1405

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555