

# Loznička, Kalenić pijaca, Vračar ID#3244

**Cena: 543.420,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Loznička  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 120  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2377410  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.11.2022

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd  
**Telefon:** 011/31-30-164



## Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

## Tekst oglasa:

Na odličnoj lokaciji, u blizini Kalenić pijace, prodaje se LUX stan na prvom spratu, četvorosoban od 120,76 m<sup>2</sup>. U pitanju je luksuzni stan koji obuhvata sledeće: Bojenje zidova kvalitetnim disperzionim bojama po izboru vlasnika; Italijanske pločice prve klase; Zvučna obrada podova, troslojni hrastov parket; Ulazna vrata pancirna sa sigurnosnom bravom, marke Bosal; Unutrašnja stolarija vrata marke Bosal, spoljna stolarija alu-drvo i troslojno staklo; Hlađenje putem klima uređaja; Grejanje centralno; Sanitarije prve klase strane proizvodnje; Podloga za podove cementna košuljica sa zvučnom izolacijom; Elektro instalacija trofazna sa dvo tarifnim brojilom; Kablovska, radio i TV instalacija u zidu sa doznom; Strogi centar Beograda, za svaku preporuku, za detaljnije informacije kontaktirajte, na usluzi smo Vam. Cena je izražena bez PDV-a. PROSTORIJE: ulazni hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, hodnik, tri spavaće sobe, dva kupatila, toalet, terasa. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555