

# Stan, Niška Banja

**Cena: 51.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Niška banja (Srbija, Niš)

**Ulica i broj:** Niška Banja

**Sobnost:** Jednosoban

**Kvadratura:** 29

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3909782

**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana

**Telefon:** 0184151466



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u centru Niške Banje. Nalazi se na odličnoj lokaciji, na par minuta od pešačke zone. Odlična investicija za izdavanje za turiste. Stan je uknjižene kvadrature 29m<sup>2</sup>. Po strukturi je jednosoban. Nalazi se na visokom prizemlju u starogradnji. Sastoji se od ulaznog dela, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila i spavaće sobe. Pripada mu i veliki podrum. Stan je u izvornom stanju. Na podovima je laminat, drvena stolarija, TA grejanje. Čisto vlasništvo, uknjižen 1/1, mogućnost kupovine putem stambenog kredita. Topla preporuka agencije! Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija javite se i posetite naš sajt.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555