

# Prodaja jednosobnog stana u Meljinama - novogradnja, 45m<sup>2</sup>, pogled na more, 300m od mora

**Cena: 135.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Meljine (Crna Gora, Herceg Novi)

**Sobnost:** Jednosoban

**Kvadratura:** 45

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3843659

**Datum postavljanja oglasa:** 20.04.2026

**Kontakt:** Intermedio

**Telefon:** +38267432761

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju je jednosoban stan površine 45m<sup>2</sup> u naselju Meljine, Herceg Novi, smješten na prvom spratu novoizgrađene stambene zgrade. Stan se nalazi na atraktivnoj lokaciji, svega 300 metara od mora i Lazure Marina. U neposrednoj blizini dostupni su restorani, kafići, marketi, pekara i apoteka, što omogućava udoban i praktičan svakodnevni život bez potrebe za automobilom. Posebnu vrijednost nekretnini daje pogled na more, kao i mirno okruženje pogodno za život i odmor. Teren od mora do zgrade je pretežno ravan ili sa blagim usponom, dok je posljednjih 70 metara nešto strmije. Zgrada posjeduje parking mjesta za stanare, uz mogućnost kupovine parking mjesta po cijeni od 5.000€. U ponudi je više jednosobnih stanova u istoj zgradi, što ovu nekretninu čini odličnim izborom kako za stanovanje, tako i za sigurnu investiciju na crnogorskom primorju.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555