Odlično seosko domaćinstvo, kuća 220m2, 2 pomoć. objekta 300 + 100m2, plac 13.58ari, Donja Toponica

Cena: 300.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: CRVENI KRST - Crveni krst (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Donja Toponica
Kvadratura: 620
Broj soba: 4,5 soba
Spratnost: Prizemna



Šifra oglasa: 03-3913007
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480

Dodatne informacije:

Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju prelepo seosko domaćinstvo, izuzetne gradnje u selu Donja Toponica, udaljeno svega 15-tak km od centra Niša. Kuća je u osnovi 110m2, ukupne površine 220m2, spratnosti pr+1, dva trosobna stana. Nalazi se na placu 13.58ari. Okružena je travnjakom i prilaznom betonskom stazom do objekta. Plac je kompletno ograđen. Uvedena voda, struja. U prizemlju kuće trosoban useljiv stan. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, trpezarije, rešo kuhinje, dve spavaće sobe i kupatila. Sprat je posebna stambena jedinica u funkciji trosobnog stana, neuseljivog. Na sprat se ide unutrašnjim stepeništem. Pomoćni objekat - letnja kuhinja je 100m2, sastoji se od višenamenske sobe, hodnika, toaleta i kotlarnice na čvrsto gorivo. Drugi pomoćni obejekat oko 300m2, sastoji se od ekonomskog dela (dve prostorije) za čuvanje domaćih životinja i smeštaj alata i mehanizacije, kao i automobila. Upisana u katastru, čisto vlasništvo. Ovo je samo deo naše ponude, ovu kao i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.