

RUMENAČKA 95m2- STAN/POSLOVNI PROSTOR

Cena: 235.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Novi Sad (Srbija)

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 95

Stanje objekta: Starija gradnja

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3769590

Datum postavljanja oglasa: 02.02.2026

Kontakt: NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD

Telefon: 0668292500



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

RUMENAČKA ČETVOROSOBAN Prodaje se četvorosoban stan od 95m2 u zgradi izuzetnog kvaliteta. Zgrada ima ukupno 7. spratova, poseduje veliki prostran lift, a stan se nalazi na 1.spratu i dvostrano je orjentisan. Raspored prostorija je idealan- zgrada je građena veoma kvalitetno sa prostranim i komfornim sobama i dnevnim boravkom, što se danas više ne gradi i jako je retko u ponudi. Zgrada poseduje biciklanu, a stan ima ostavu u tavanskom prostoru. Parking je dostupan sa obe strane zgrade i on se ne plaća-nema zone. Ispred zgrade imate doslovno sve, od prodavnice, pijace, apoteke, banke, kafića-restorana, igrališta za decu, teretane na otvorenom, do zelenog pojasa u dvorištu zgrade, parkinga, sportskih terena za košarku i mali fudbal itd. Stan je idealan za porodičan život ili korišćenje prostora u poslovne namene, a odličan je i kao investicija za izdavanje. Prilika za kupovinu stana u ovoj zgradi je izuzetno retka. Stan je uknjižen i papirološki čist. Postoji mogućnost kupovine preko kredita, Moguća i kompenzacija ili zamena za manji stan plus vaša doplata. Za više informacija pozovite 066/8292-500, Agencija N Nekretnine, Novi Sad - Alekse Šantića 64. - registar posrednika 1405

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555