

# KUĆA - SREMSKA KAMENICA - TATARSKO BRDO - 338m<sup>2</sup> - 700000 evra

**Cena: 700.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sremska Kamenica (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 338  
**Površina zemljišta:** 854  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Grejanje:** Etažno



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Luxuzna vila na Tatarskom brdu. Odlična lokacija. Pogodna za stanovanje ili kao poslovni prostor. +++ Agencijska oznaka nekretnine 3046461, Cena je 700.000 e+ agencijska provizija 3 %. Tatarsko brdo.Prodajemo lux vilu na ekskluzivnoj lokaciji. Blizu Instituta Sremska Kamenica, okruženo borovom šumom, veliko uređeno dvorište, miran kraj. Objekat obezbeđen video nadzorom i alarmnim uređajima. Vila je prelepa,suteren, prizemlje i sprat, 338m<sup>2</sup>, prostire se na uređenom i održavanom placu od 854m<sup>2</sup>.Posедуje pet spavaćih soba,četiri kupatila.Dnevnu sobu kao i odvojenu kuhinju sa trpezarijom, može functionisati i kao dve odvojene stambene jedinice. U suterenу vile se nalazi prostor za rekreaciju , teretana i kotlarnica, grejanje etažno na gas . Osim garaže ima još dodatnih 8-10 parking mesta što joj daje dodatni potencijal da se koristi u poslovne svrhe odnosno IT sektor ili FIRME kojima trebaju kancelarije. Izdvajamo mir, tišinu , zelenilo, pogodno i za odmor i za nesmetan rad.Terasa, parking, garaža, podrum, ostava, internet, telefon, satelitska, kablovska TV, klima. U blizini gradskog prevoza, pogled na planinu, pogled na grad .Kontakt telefon Ljiljana Knežević 061/3195394(House nekretnine, Novi Sad, Reg. br. 200)

**Šifra oglasa:** 03-3317860  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.12.2024

**Kontakt:** House Nekretnine, Novi Sad, Reg.Pos.br.200  
**Telefon:** +381 21 546-645, +381 21 546-282

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555