Izdavanje hale u Zemunu ID#25933

Cena: 7.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Zemun polje (Srbija, Beograd, Zemun)

Kvadratura: 1562
Namena prostora: Kancelarija



Dodatne informacije:

Batajnički drum, Prizemlje, Nenamešten, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Izdaje se hala sa kancelarijskim delom 200m (6 kancelarija) I magacinskim delom 1300m, potrebna su ulaganja za sledećeg zakupca. Prostor se nalazi u komercijalnoj zoni, blizu Pupinovog mosta. Kancelarije imaju split sistem za grejanje na gas I hladjenje na struju. Magacinski deo, koji se greje 850m gasnim industrijskim kaloriferima, ima dva brojila za struju, jedno za magacinski deo 80kw je merna grupa i vodi se na pravno lice a drugi na fizičko lice. Razvučena hidrantska mreža unutrašnja I spoljna, dva vodomera. Razvučena optika za brzi internet. Šleperski prilaz sa prednje I zadnje strane. Pripadajući parking ograđen za 20-ak vozila I javni parking iza zgrade koji je slobodan. Objekat je na uglu dve glavne ulice, 10 minuta od aerodroma, lak I brz pristup svim važnijim saobraćajnicama. Visina plafona 6 metara. Agencijska provizija 50% od prve zakupnine. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Za više informacija posetite naš sajt ili nas posetite - Beograd, Knez Mihailova 23

Šifra oglasa: 03-3978294
Datum postavljanja oglasa: 07.10.2026

Kontakt: Beostil nekretnine Reg. br. 497
Telefon: 063/347-790