

Extra LUX Stan kod Zvezdinog stadiona 122m2 3.0 PS - Bez Provizije

Cena: 420.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Autokomanda (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Milovana Marinkovića
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 95
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

----- Bez Provizije----- Extra Lux stan u blizini zvezdinog stadiona u mirnom delu grada u ulici koja nije prometna, a na par kilometara od autokomande i veze sa svim delovima grada kao i autoputem. U neposrednoj blizini zgrade nalaze se marketi, škole, autobuska stajališta, sportski objekti... Sam stan je funkcionalan i građen naj savremenijim materijalima i opremljen vrhunskom opremom. Stan se nalazi na povučenom spratu sa velikom terasom oko celog stana, ispred dnevnog boravka ima veliku terasu orijentisanu ka ulici, a iz spavaćih soba se izlazi na terasu orijentisanu ka zadnjoj strani zgrade. Stan ima dve spavaće sobe od kojih je jedna master soba sa kupatilom, dva kupatila, jedan WC, kuhinju sa trpezarijom i dnevni boravak. Dnevni boravak ima orijentaciju ka ulici sa pripadajućom terasom u širini celog stana sa prelepim pogledom. Sama struktura omogućuje komforan i funkcionalan život u stanu. Zgrada je opremljena liftom renomirane firme "OTIS", Grejanje u stanu je obezbeđeno hibridnim toplotnim pumpama koje rade na gas i struju i sprovedeno je kao podno grejanje. Klimatizacija je urađena multisplit sistemom za hlađenje. Ceo sistem grejanja i hlađenja je urađen od renomiranog svetskog proizvođača "DAIKIN" Spoljašnja stolarija je od aluminijumskih profila "ELVIAL" zastakljen troslojnim staklom. Na podu je višeslojni parket prilagođen podnom grejanju. Kupatila su opremljena vrhunskom sanitarijom proizvođača "VILLEROY & BOCH" i "HANSGROHE" Zgrada poseduje svu potrebnu dokumentaciju, građevinsku dozvolu, prijavu radova, potvrdu da je konstrukcija urađena po projektu... Uz stan je

Šifra oglasa: 03-2643856
Datum postavljanja oglasa: 07.07.2023
Kontakt: KVADRATIĆ DOO BEOGRAD - ČUKARICA
Telefon: 062/434-420

moгуће kupiti i parking mesto u garaži po ceni od 30.000€



www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555