

# Prodaja kuće od 303m2 - Telep

**Cena: 370.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 303  
**Broj soba:** 5 soba i više



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Ova imponantna kuća na tri sprata nudi elegantan i prostran dom u mirnom delu Telepa. Sa ukupnom površinom od 303 kvadratna metra, ova nekretnina predstavlja savršen spoj luksuza, udobnosti i funkcionalnosti. Smeštena na velikoj parceli, ova kuća se ističe svojom prefinjenom arhitekturom i pažljivo održavanom fasadom. Osim glavne kuće, na parceli se nalaze i dva dodatna objekta, prizemlje i jedan stan od 40 kvadratnih metara na prvom spratu. Ovi objekti pružaju dodatni prostor koji se može koristiti kao poslovni prostor ili kao nezavisni stanovi za iznajmljivanje, čineći ovu nekretninu atraktivnom kako za život, tako i za investiciju. Ova kuća je nedavno prošla kroz sveobuhvatno renoviranje, pružajući svež, moderan izgled i udobnost stanovanja. Enterijer je pažljivo osmišljen sa naglaskom na funkcionalnost i stil, nudeći savremene sadržaje i prostor za udoban život. Svetle prostorije, prozračne sobe i elegantni detalji stvaraju atmosferu topline i ugone. Lokacija ove nekretnine u mirnom delu Telepa pruža savršen balans između privatnosti i blizine gradske infrastrukture. Udaljenost od gradske buke omogućava miran i opuštajući životni prostor, dok istovremeno omogućava laku dostupnost svim potrebnim sadržajima i uslugama. S obzirom na svoju veličinu, stil, renoviranje i mogućnosti za različite namene, ova kuća predstavlja izuzetnu priliku kako za porodični dom, tako i za investiciju sa izuzetnim potencijalom za prihod od iznajmljivanja. Za sve dodatne informacije pozovite: AGENT: Nebojša Tukodi 060 139 0 333 broj licence 4290 Nekretnine TUKODI doo, Bulevar Zorana Đinđića 45V, Novi Beograd Upisan u registar posrednika 1817

**Šifra oglasa:** 03-3456626  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.04.2025

**Kontakt:** Tukodi doo Beograd  
**Telefon:**

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555