

# Banjica - Paunova ID#2264

**Cena: 290.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Banjica (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Paunova  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 118  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 12. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3845027  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.04.2026

**Kontakt:** CITADELA NEKRETNINE DOO BEOGRAD - ČUKARICA  
**Telefon:** 011/6246-050



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo stan prostran, komforan na dva nivoa i cela površina stana nadkrivena je pripadajućom krovnom terasom od 60kvm što pruža velike mogućnosti i svakako prelep pogled. Stan je orjentisan istok-zapad. Izuzetno je svetao i funkcionalan. Odličan raspored prostorija. Zamenjena je spoljna stolarija, stavljen PVC i podovi u donjem nivou. Ostalo je u izvornom stanju i zahteva adaptaciju. Stan ima gražu koja ima svoje grejanje, mokri čvor, hladnu i toplu vodu. Garaža nije uslov za kupovinu stana, moguć dogovor o objedinjenoj ceni. Ova stan je za one koji vole visinu, puno svetlosti, prelep pogled i spremni su za adaptaciju. Vrtić, škola, radnje, pijaca, stanica su na pešačkoj udaljenosti. PROSTORIJE: ulazni hodnik, kuhinja sa trpezarijom, dnevni boravak, tri spavaće obe, 2 mokra čvora, tri lođe, terasa, pripadajući podrum.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555