

Erčanska, Ripanj, Voždovac ID#4344

Cena: 120.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Ripanj (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Erčanska
Kvadratura: 155
Površina zemljišta: 1955
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća u Ripnju, površine 155kvm (prizemlje+sprat), na placu veličine 19.55ari. Prizemlje kuće je odmah useljivo, sa uvedenom strujom, gradskom vodom i etežnim grejanjem dok su na spratnom delu potrebna ulaganja. Kuća je novije gradnje, započeta 2010. godine, po svim građevinskim standardima, u poodmakloj fazi ozakonjenja (predati opštini elaborati geometra i arhitekta). Dobijena potvrda o vidljivosti na satelitskom snimku, pa se može prometovati. Plac prelep, ograđen, između dve asfaltne ulice, sa puno voća u rodu, kvadratnog oblika pa je moguće i deljenje na dva placa. Na placu je i pomoćni objekat oko 50kvm koji je takođe useljiv. Lokacija odlična, lep pogled na Avalu i okolinu, odlična povezanost sa Beogradom, linijama GSP-a. Moguća zamena za stan. PROSTORIJA: I NIVO: dnevni boravak, kuhinja, trpezarija, dve spavaće sobe, kupatilo, hodnik, II NIVO: dnevna soba, dve spavaće sobe, hodnik, kupatilo, terasa. Agencijska nadoknada iznosi 2%. Za više sličnih nekretnina, posetite naš sajt <https://www.europolisnekretnine.com/>

Šifra oglasa: 03-2696689

Datum postavljanja oglasa: 18.08.2023

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd
Telefon: 064/87-36-435

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555