

* INVESTICIONA PRILIKA *Jednoiposoban stan u srcu Novog Sada - Centar

Cena: 80.860,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 29
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na prodaju je stan površine 29 m², smešten na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu. Zbog svoje pozicije i strukture, nekretnina predstavlja idealnu investiciju, bilo za udoban život ili kao moderan poslovni prostor. Osnovne karakteristike: Kvadratura: 29 m² Struktura: Jednoiposoban Lokacija: Strogi centar Novog Sada (neposredna blizina pešačke zone, suda, banaka i svih bitnih gradskih sadržaja). Spratnost: Visoko prizemlje - pristupačno, a ipak pruža privatnost. Namena: Višenamenski prostor. Savršen za: Poslovanje: Advokatska kancelarija, kozmetički salon, projektni biro ili stomatološka ordinacija. Prednosti nekretnine: Vrhunska povezanost: Sve ključne tačke grada su na par minuta hoda. Potencijal za izdavanje: Visoka potražnja za stanovima na dan (Airbnb/Booking - uz minimalne modifikacije) ili dugoročni zakup poslovnog prostora. Uknjiženo: Vlasništvo 1/1, bez tereta. Za više informacija pozovite nas na 066223344.

Šifra oglasa: 03-3863038

Datum postavljanja oglasa: 11.05.2026

Kontakt: DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD

Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555