

# Banovo brdo,Vinodolska,lux ,jednosoban ID#1261

**Cena: 85.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Banovo brdo (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Ulica i broj:** Vinodolska  
**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 40  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2280924  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.08.2022

**Kontakt:** MILICA ADAMOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
NEKRETNINE NIKOLAJEVIĆ BEOGRAD  
**Telefon:** 063/348-261



Dodatne informacije:

Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na atraktivnoj lokaciji Banovog brda,kod Doma zdravlja , odličan jednosoban stan koji funkcioniše kao jednoiposoban,uknjižen na 38m2.,stvarne površine 40m2. Zgrada je u odličnom stanju sa urednom fasadom,održavan ulaz sa interfonom.Stan je u niskom prizemlju , dvostrano orijentisan, ima velike prozore ,osunčan je i obiluje prirodnom svetlošću. Ima dnevno trpezarijski deo sa kompletnom ugradnom kuhinjom i belom tehnikom, komotnu spavaću sobu orijentisanu ka malom parkiću; novo moderno kupatilo sa prirodnom ventilacijom i veš mašinom. U predsoblju su ugradni plakari i komoda - sva oprema i nameštaj su u ceni stana. Visina plafona H=2.65m .Stan pruža niz mogućnosti kako za stanovanje tako i za PP. Pogodan je za rentiranje "stan na dan" i brzo useljiv. U neposrednoj blizini su Dom Zdravlja,Osnovna škola, Opština, šetalište i Ada ciganlija... Autobuske i tramvajske linije u Požeškoj povezuju lokaciju sa svim delovima grada. U kraju uvek ima slobodnog parkinga, koji nije zoniran. . Posrednička naknada 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555