

# Kuća, Niška Banja

**Cena: 140.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Niška banja (Srbija, Niš)

**Ulica i broj:** Niška Banja

**Kvadratura:** 130

**Broj soba:** 3,5 soba

**Spratnost:** Prizemna

**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-3856179

**Datum postavljanja oglasa:** 04.05.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana

**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju prelepa kuća u Niškoj Banji. Odlična investicija za porodični život i izdavanje. Nalazi se na 100 metara od stacionara Radon i glavnog šetališta. Kuća je u osnovi 62m<sup>2</sup> i nalazi se na placu od 223m<sup>2</sup>. Sastoji se od prizemlja i sprata. Prizemlje kuće je uknjižene neto površine 45m<sup>2</sup>, sastoji se ulaznog dela, prostrane dnevne sobe (koju je moguće pregraditi), trpezarije, kuhinje i kupatila. Sprat kuće se sastoji od hodnika, dve velike spavaće sobe i kupatila. Podrumaska prostorija ulazi u sastav nekretnine. Objekat je kvalitetne gradnje. Kuća je kompletno renovirana sa prvoklasnim materijalima, kvalitetna pvc stolarija, kvalitetna keramika, vrhunski parket, fasada, krov. Granitna keramika postavljena i u dvorištu. Uknjižena, čisto vlasništvo 1/1. Ovo je samo deo naše ponude, ovu kao i druge ponude sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555