

# Komforan trosoban, Sajam

**Cena: 201.580,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 82  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3665486  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.10.2025

**Kontakt:** EHO nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021544694



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Na prodaju prostran, funkcionalan, svetao i izuzetno komforan stan 82m<sup>2</sup> na Novoj Detelinari u ulici Stevana Mokranjca! U pitanju je betonska zgrada sa visokim prizemljem i PRILAZOM ZA INVALIDE! Stan se nalazi na 6. spratu zgrade od ukupno 6 spratova. Ima dekorativne kosine koje ne utiču na funkcionalnost prostorija. Iz hodnika se ulazi u sve prostorije, u hodniku se nalazi ormar koji je radjen po meri dubine oko 1m. Dnevni boravak je izuzetno širok, prostran i osvetljen! Stan poseduje dve velike i komforne spavaće sobe od koje jedna ima izlaz na terasu! Na terasu možete da izađete iz spavaće sobe i iz dnevnog boravka. Ovaj fantastičan stan poseduje dva sanitarna čvora, wc i kupatilo. Velika vrlina ovog stana je što u dnevni boravak možete da izmestite kuhinju, i samim tim dobijate prostoriju više! Zgrada poseduje prostoriju koju stanari iznajmljuju, od tog budžeta održavaju zgradu! Krov je menjan pre 5 godina. U prizemlju zgrade nalazi se biciklana, a ovaj stan poseduje i tavanске prostorije. Za više informacija o ovoj nekretnini pozovite naše agente prodaje!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555